



Introduction à l'habitat participatif

Webinaire collectivité-Automne 2021

Bretagne et Pays de Loire

L'habitat participatif est aujourd'hui à la mode et les expériences se multiplient. Les profils, les attentes, les motivations des personnes potentiellement intéressées sont divers : partager une expérience commune, partager des espaces, des services, des activités, recréer des relations de voisinage, concevoir un projet d'habitat plus écologique...

Pourtant, malgré l'existence d'une demande et l'intérêt des acteurs de l'aménagement et du logement, les projets restent difficile à faire aboutir. Les intentions des collectivités ou les offres des promoteurs ne sont pas toujours en adéquation avec les demandes des particuliers.

Ce prochain webinaire est à destination des élu.e.s et services techniques, des collectivités territoriales et des administrations publiques.

- Il permettra de : Sensibiliser aux enjeux et plus-values de la participation, sur des projets d'habitat ou d'aménagement.
- Identifier une diversité de formes de projets, de modalités de participation et de types de montages.
- Repérer les enjeux, les clarifications nécessaires et les outils spécifiques à mobiliser.

Contenus

L'habitat participatif, une manière d'expérimenter de nouvelles approches de la production immobilière

- Introduction : les enjeux de la participation Habitante
- Les « *objets et intensité de participation* »
- Les différents types de « publics » et de motivations des « foyers participant ».
- Retours d'expérience sur les différents types de montages d'opérations : autopromotion, promotion déléguée, promotion sociale, montages mixtes...

Les spécificités de montage et de conduite d'un projet immobilier participatif.

- L'enjeu du cadrage et de la formalisation de règles du jeu claires.
- Séquençage d'une opération, implications opérationnelles.
- Repères méthodologiques et étapes pour la conduite d'un projet.
- Le jeu d'acteurs et les partenaires spécifiques.
- Conditions d'une participation réussie.

Suite à ces deux modules de webinaires, des visites-témoignages pourront être proposées localement par les plateformes départementales du réseau « habitant » Habitat Participatif Ouest

Inscriptions

- Un formulaire de pré-inscription est accessible sur <https://framaforms.org/webinaire-habitat-participatif-collectivites-septembre-2021-preinscription-1621055503>
- 50 euros/module